



**COMUNE DI ALTAMURA –
Città Metropolitana di Bari**

**AVVISO DI AVVIO DI PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA AI SENSI
DELL'ART. 1 COMMA 2 LETT. b) DEL D.LGS. 76/2020 CONVERTITO CON LEGGE 120/2020**

Si rende noto che il Comune di Altamura, Settore realizzazione e manutenzione opere pubbliche, indirà a breve una procedura negoziata finalizzata all'appalto di lavori avente ad oggetto **“Manutenzione straordinaria di alcuni locali presso ex mattatoio ad Altamura e presso l'ex convento di Sant'Agostino a Gravina in Puglia – Secondo esperimento”**. CUP J79H19000120003

Stazione Appaltante	Comune di Altamura				
Oggetto del Contratto	Manutenzione straordinaria di alcuni locali presso ex Mattatoio ad Altamura e presso l'ex convento di Sant'Agostino a Gravina in Puglia.				
Dirigente	Ing. Biagio Maiullari – Dirigente VI Settore				
RUP	Arch. Caterina Natale				
CUP J79H19000120003	CIG: 9274174A7C		CUI 82002590725201900091		
Importo lavori	Importo complessivo lavori (IVA esclusa)				€ 160.763,91
	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso				€ 17.899,57
	Importo lavori e forniture soggetto a ribasso				€ 142.864,34
	Costo manodopera ex art. 23 comma 16 D. Lgs. 50/2016				€ 40.923,77
Classificazione appaltatore	Cat.	Importo	Class.	%	Tipologia
	OG2	€ 160.763,91	I	100%	PREVALENTE
Requisiti di idoneità appaltatore	<ul style="list-style-type: none"> • Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato, per attività inerenti alle prestazioni oggetto di gara; • Qualificazione SOA per l'esecuzione dei lavori. 				
Durata del Contratto	78 giorni decorrenti dalla data di consegna dei lavori				
Tipo appalto	A misura				
Criterio di aggiudicazione	Prezzo più basso				
Scelta degli operatori	Alla procedura saranno invitati 10 operatori, individuati mediante sorteggio automatico tra quelli iscritti alla piattaforma Empulia in possesso dei requisiti di qualificazione richiesti. Saranno esclusi dal sorteggio gli operatori invitati all'ultima procedura negoziata nella stessa fascia di importo (€ 150.000 - € 258.000) con riferimento alla categoria prevalente OG2				
Fonte di Finanziamento	€ 150.000 finanziamento Città Metropolitana di Bari e € 65.000 cofinanziamento Comune di Gravina in Puglia				
Modalità di sottoscrizione del contratto	Scrittura privata autenticata				

Possono partecipare alla procedura in oggetto esclusivamente le ditte invitate che saranno selezionate dalla stazione appaltante tra gli operatori economici iscritti alla piattaforma Empulia in possesso dei requisiti di qualificazione richiesti, relativamente alla categoria prevalente.

Il presente avviso non ha valore di indagine di mercato e pertanto non saranno prese in considerazione eventuali richieste di invito.

Altamura, 13 giugno 2022

**Il Responsabile del Procedimento
Arch. Caterina Natale**